FACILITY AND FLEET MANAGEMENT

Paketangebot 2026

Gebäude · Grundstück · Fuhrpark

WEBSITE
coco-services.de

E-MAIL
contact@coco-services.de

GEBÄUDE

Beschreibungen: Seite 3

Nr. 40 – 45

40	**Objektpflege Komplett** Mehrfamilienhaus bis 8 Wohneinheiten, Preis nach Größe	ab **299,99 €** / Monat
41	**Objektpflege Komplett XL** Mehrfamilienhaus mit 9 bis 16 Wohneinheiten, Preis nach Größe	ab **799,99 €** / Monat
42	**Treppenhaus-Pflege** Flure und Treppenhäuser, bis 8 Wohneinheiten, Preis nach Größe	ab **99,99 €** / Monat
43	**Fenster-Abo** Fensterreinigung im festen Rhythmus	ab **24,99 €** / Termin
44	**Wohnungspflege** Private Wohnräume, regelmäßig	ab **79,99 €** / Monat
45	**Büro-Service** Büros, Praxen und Verkaufsräume, wöchentlich	ab **169,99 €** / Monat

VON DER ANFRAGE ZUM PAKET

1. **Anfrage**
   Schildern Sie uns Ihr Objekt und Ihre Wünsche
2. **Angebot**
   Kostenlos und unverbindlich, nach Begutachtung
3. **Start**
   Termine vereinbaren, wir legen los

Warum ein Paket? Planbare Kosten bei vereinbartem Leistungsumfang, feste Intervalle und alles aus einer Hand. Alle Pakete lassen sich individuell anpassen – sprechen Sie uns einfach an. Was genau enthalten ist, steht ab Seite 3 – einfach die Nummer anklicken.

Paketangebot 2026

GRUNDSTÜCK

Beschreibungen: Seite 4

Nr. 50 – 55

50	**Grundstück Basic** Rasenpflege und Wege, pro Einsatz	ab **39,99 €** / Einsatz
51	**Grundstück Plus** Rasen, Hecken und Wege, pro Einsatz	ab **69,99 €** / Einsatz
52	**Grundstück Premium** Rundum-Pflege des Außenbereichs, pro Einsatz	ab **119,99 €** / Einsatz
53	**Mülltonnen-Abo** Raus- und Reinstellen zu jedem Abfuhrtermin	ab **49,99 €** / Monat
54	**Garten-Abo Saison** April bis Oktober, inkl. Mülltonnenservice	ab **99,99 €** / Monat
55	**Winterdienst-Paket** November bis März, nach Kapazität und Absprache	ab **59,99 €** / Monat

FUHRPARK

Beschreibungen: Seite 5

Nr. 60 – 65

60	**Basic Clean** Einfache Außen- und einfache Innenreinigung	ab **59,99 €** / Einsatz
61	**Advanced Clean** Einfache Außen-, gründliche Innenreinigung, Felgen und Reifen	ab **74,99 €** / Einsatz
62	**Premium Clean** Gründliche Außen- und Innenreinigung, Felgen, Motorraum, Leder/Polster	ab **129,99 €** / Einsatz
63	**Basic Abo** Monatlich Basic Clean + Felgenreinigung	**54,99 €** / Monat
64	**Advanced Abo** Monatlich Advanced Clean	ab **69,99 €** / Monat
65	**Flotten-Paket** Firmenfuhrpark bis 5 Fahrzeuge, monatlich	ab **269,99 €** / Monat

GUT ZU WISSEN

- **„ab"-Preise sind Mindestpreise** und richten sich nach Größe, Zustand und Aufwand. Pakete lassen sich individuell anpassen.
- **Fuhrpark-Abos:** Mindestlaufzeit 3 Monate, danach monatlich kündbar. Laufzeiten bei Gebäude- und Grundstückspaketen nach Vereinbarung.
- Grünpflege und Winterdienst **nach Bedarf**; Winterdienst nur nach Kapazität und Absprache. Kleiner bis mittlerer Umfang, Größeres nach Absprache.
- Fuhrpark: Tierhaare und starke Verschmutzung führen zu einem Aufpreis. Anfahrtskosten gemäß Leistungsangebot 2026.

Paketbeschreibungen

Zur Übersicht

GEBÄUDE

Nr. 40 – 45

NR.	PAKET / PREIS	BESCHREIBUNG	ENTHALTEN
40	**Objektpflege Komplett** ab 299,99 € / Monat **Preis ab, je nach Größe:** bis 4 Wohnungen: 299,99 € 5–8 Wohnungen: 499,99 €	Das Rundum-Paket für Mehrfamilienhäuser mit bis zu 8 Miet- oder Eigentumswohnungen. Alles, was Haus und Außenbereich brauchen, aus einer Hand zu einem planbaren Monatspreis. *Preis nach Anzahl der Wohneinheiten, kleinere Objekte günstiger. Genauer Preis nach kostenloser Begutachtung.*	■ Flure und Treppenhäuser: **wöchentlich** (Nr. 11) ■ Keller und Gemeinschaftsräume: **wöchentlich** (Nr. 12) ■ Fenster der Allgemeinflächen innen und außen inkl. Rahmen: **alle 4 Wochen** (Nr. 10) ■ Mülltonnen: **zu allen Abholterminen** raus und rein (Nr. 20) ■ Rasen- und Grünpflege: **nach Bedarf** (Nr. 21) ■ Winterdienst: **nach Bedarf**, nach Kapazität und Absprache (Nr. 23)
41	**Objektpflege Komplett XL** ab 799,99 € / Monat **Preis ab, je nach Größe:** 9–12 Wohnungen: 799,99 € 13–16 Wohnungen: 999,99 €	Das Komplett-Paket für größere Mehrfamilienhäuser mit 9 bis 16 Wohneinheiten, mit engerem Fensterintervall. *Preis nach Anzahl der Wohneinheiten. Genauer Preis nach kostenloser Begutachtung. Nur nach Absprache der Kapazitäten.*	■ Flure und Treppenhäuser: **wöchentlich** (Nr. 11) ■ Keller und Gemeinschaftsräume: **wöchentlich** (Nr. 12) ■ Fenster der Allgemeinflächen innen und außen inkl. Rahmen: **alle 2 Wochen** (Nr. 10) ■ Mülltonnen: **zu allen Abholterminen** (Nr. 20) ■ Rasen- und Grünpflege: **nach Bedarf** (Nr. 21) ■ Winterdienst: **nach Bedarf**, nach Kapazität und Absprache (Nr. 23)
42	**Treppenhaus-Pflege** ab 99,99 € / Monat **Preis ab, je nach Größe:** bis 4 Wohnungen: 99,99 € 5–8 Wohnungen: 149,99 €	Der günstige Einstieg für Häuser mit bis zu 8 Wohneinheiten, wenn es vor allem um saubere Flure und Treppenhäuser geht. *Preis nach Anzahl der Wohneinheiten, kleinere Objekte günstiger. Fenster, Grünpflege und Mülltonnen einzeln dazubuchbar.*	■ Flure und Treppenhäuser: **wöchentlich** (Nr. 11) ■ Keller und Gemeinschaftsräume: **alle 4 Wochen** (Nr. 12)
43	**Fenster-Abo** ab 24,99 € / Termin	Saubere Fenster im festen Rhythmus, ohne dass Sie sich jedes Mal neu darum kümmern müssen. *Kein Festpreis, abhängig von Fenstergröße und Verschmutzung. Nur frei zugängliche Fenster.*	■ Fensterreinigung innen und außen inkl. Rahmen (Nr. 10) ■ Rhythmus: **alle 4 Wochen**, auf Wunsch **alle 2 Wochen** ■ Preisbeispiel: 5 Fenster ab 24,99 € pro Termin
44	**Wohnungspflege** ab 79,99 € / Monat	Regelmäßige Reinigung Ihrer privaten Wohnräume zu festen Terminen. *Nur nach Absprache. Preis abhängig von Wohnfläche und Zustand.*	■ Reinigung privater Wohnräume **alle 2 Wochen** (Nr. 13) ■ Böden, Oberflächen, Küche und Bad ■ Fensterreinigung **alle 4 Wochen** auf Wunsch (Nr. 10)
45	**Büro-Service** ab 169,99 € / Monat	Gepflegte Büros, Praxis- und Verkaufsräume für einen sauberen Auftritt, planbar jede Woche. *Nur nach Absprache. Ausgeschlossen: Lagerhallen und große Arbeits- und Maschinenflächen.*	■ Reinigung von Büros, Meetingräumen, Praxis- und Verkaufsräumen: **wöchentlich** (Nr. 14) ■ Fensterreinigung innen und außen: **alle 4 Wochen** (Nr. 10)

Paketbeschreibungen

Zur Übersicht

GRUNDSTÜCK

Nr. 50 – 55

NR.	PAKET / PREIS	BESCHREIBUNG	ENTHALTEN
50	**Grundstück Basic** ab 39,99 € / Einsatz	Die Basis-Pflege für kleinere Gärten und Grundstücke. Wir bringen die komplette Ausrüstung mit. *Mindestpreis für kleine Flächen.*	■ Rasen mähen, Laub und Äste entfernen (Nr. 21) ■ Gehwege fegen (Nr. 23)
51	**Grundstück Plus** ab 69,99 € / Einsatz	Das Mittelpaket für Haus und Garten mit gepflegten Hecken und Wegen. *Preis abhängig von Fläche und Umfang.*	■ Alles aus Basic ■ Hecken- und Buschschnitt (Nr. 22) ■ Einfahrten und Terrassen reinigen (Nr. 23)
52	**Grundstück Premium** ab 119,99 € / Einsatz	Die Rundum-Pflege für den gesamten Außenbereich, ohne dass Sie Hand anlegen müssen. *Preis abhängig von Fläche und Aufwand.*	■ Alles aus Plus ■ Pflege von Obstbäumen und kleineren Gehölzen (Nr. 22) ■ Moos und Unkraut aus Pflasterfugen entfernen ■ Grünschnitt auf Wunsch abtransportieren
53	**Mülltonnen-Abo** ab 49,99 € / Monat	Wir stellen Ihre Mülltonnen an jedem Abfuhrtermin raus und wieder rein, ganz ohne Aufforderung. *Abgestimmt auf Ihren Abfuhrkalender.*	■ Raus- und Reinstellen **zu jedem Abholtermin** (Nr. 20) ■ Kleinere Arbeiten rund um den Außenbereich nach Absprache
54	**Garten-Abo Saison** ab 99,99 € / Monat	Der gepflegte Außenbereich durch die ganze Gartensaison, von April bis Oktober. *Preis abhängig von der Größe des Grundstücks.*	■ Rasen- und Grünpflege: **alle 2 Wochen** (Nr. 21) ■ Hecken- und Buschschnitt: **nach Bedarf** (Nr. 22) ■ Wege und Einfahrten bei jedem Besuch kehren (Nr. 23) ■ Mülltonnenservice **zu allen Terminen** inklusive (Nr. 20)
55	**Winterdienst-Paket** ab 59,99 € / Monat	Sichere Wege und Einfahrten im Winter, von November bis März. *Nur nach Kapazität und vorheriger Absprache, nicht jederzeit verfügbar.*	■ Schneeräumung bei Bedarf (Nr. 23) ■ Streuen bei Glätte (Nr. 23)

Paketbeschreibungen

Zur Übersicht

FUHRPARK

Nr. 60 – 65

NR.	PAKET / PREIS	BESCHREIBUNG	ENTHALTEN
60	**Basic Clean** ab 59,99 € / Einsatz	Für alle, die ihrem Fahrzeug etwas Gutes tun möchten, ohne viel auszugeben. Unkomplizierte Auffrischung von innen und außen. *Felgen, Motorraum sowie Leder und Polster sind nicht enthalten, aber einzeln dazubuchbar (Nr. 34–36).*	■ Einfache Außenreinigung (Nr. 32) ■ Einfache Innenreinigung (Nr. 30)
61	**Advanced Clean** ab 74,99 € / Einsatz	Für alle, die es etwas gründlicher mögen: ideal für Alltag, Privatfahrzeuge und Firmenwagen. *Motorraum sowie Leder und Polster sind einzeln dazubuchbar. Tierhaare und starke Verschmutzung: Aufpreis.*	■ Einfache Außenreinigung (Nr. 32) ■ Gründliche Innenreinigung (Nr. 31) ■ Felgen- und Reifenreinigung (Nr. 34)
62	**Premium Clean** ab 129,99 € / Einsatz	Für alle, die ihrem Fahrzeug besondere Aufmerksamkeit schenken möchten, vom Alltagsauto bis zum Oldtimer oder Sportwagen. *Leder und Polster nur, wenn Material und Zustand geeignet sind. Tierhaare und starke Verschmutzung: Aufpreis.*	■ Gründliche Außenreinigung (Nr. 33) ■ Gründliche Innenreinigung (Nr. 31) ■ Felgen- und Reifenreinigung (Nr. 34) ■ Motorraumreinigung (Nr. 35) ■ Leder- und Polsteraufbereitung nach Absprache (Nr. 36)
63	**Basic Abo** 54,99 € / Monat	Regelmäßige Fahrzeugpflege ohne ständige Neuplanung, mit planbaren Terminen und dauerhaft gepflegtem Glanz. *Mindestlaufzeit 3 Monate, danach monatlich kündbar.*	■ **1x Basic Clean pro Monat** (Nr. 60) ■ Felgen- und Reifenreinigung **geschenkt** (Nr. 34) ■ Termine nach Ihren Vorgaben
64	**Advanced Abo** ab 69,99 € / Monat	Das Abo für alle, die jeden Monat eine gründliche Innenreinigung wünschen. *Mindestlaufzeit 3 Monate, danach monatlich kündbar.*	■ **1x Advanced Clean pro Monat** (Nr. 61) ■ Termine nach Ihren Vorgaben
65	**Flotten-Paket** ab 269,99 € / Monat	Für Firmenfuhrparks mit bis zu 5 Fahrzeugen, mobil direkt bei Ihnen vor Ort. *Nur nach Absprache der Kapazitäten.*	■ **1x Basic Clean pro Fahrzeug und Monat** (Nr. 60) ■ Feste Serviceintervalle und Termine ■ Größere Flotten und Rahmenverträge nach Absprache